VILLAS DE
LA REGÜELA

Promoción 18 Chalets Independientes

Calle Hacienda de Regla, esq. calle Los Capuelles,
manzana 2, P.P.SUZ-PP-09, Razo de Ugena.
Palomares del Río. Sevilla

ALDEBARAN 3-CA

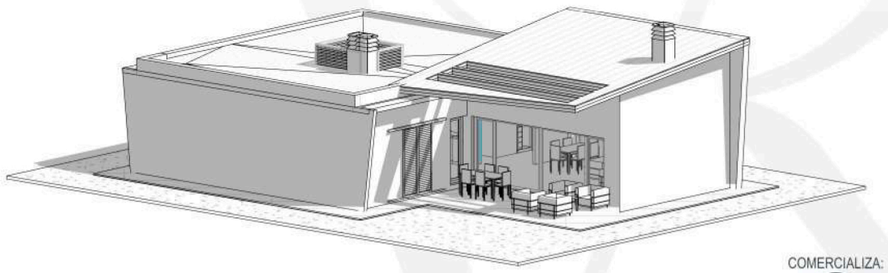
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
SOBRE RASANTE	155,17 m²

SUPERFICIE ÚTIL DE LA VIVIENDA	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	122,89 m²

SUPERFICIE DE ESPARCIMIENTO	
PLANTA BAJA	
Porche accesible desde Salón-Comedor	20,41 m²
Zona pavimentada exterior.	60,52 m²
Zona de tierra vegetal	Según Parcela

SUPERFICIE CONSTRUIDA s/D.J.A. 218/2005	
	155,17 m²

SUPERFICIE ÚTIL DE LA VIVIENDA s/D.J.A 218/2005	
	135,17 m²



COMERCIALIZA: AviumSur ASESORES INMOBILIARIOS www.aviumsur.es

PROMUEVE: LA REGÜELA S.C.A

GESTIONA: IMPULSA SUR www.impulsasur.com

ESTUDIO DE ARQUITECTURA: ARIZAGRAU ARQUITECTURA + URBANISMO

CRISTOBAL MARCHENA ARQUITECTOS

tú decides
CASAS A TU MEDIDA
www.villasdelareguela.com
663 564 701

Versión 2.0
27 Febrero 2023

Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución.
Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano.
El consumidor tiene derecho a que se le entregue el D.I.A estando a su disposición en las oficinas de la empresa comercializadora, pudiendo ser modificada por razones técnicas, jurídicas o comerciales.