

# VR VILLAS DE LA REGÜELA

## Promoción 18 Chalets Independientes

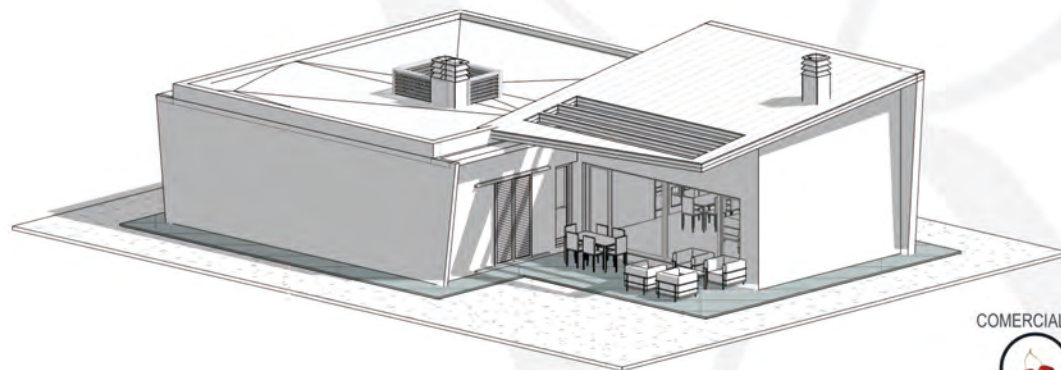
Calle Hacienda de Regla, esq. calle Los Capuelles,  
manzana 2, P.P.SUZ-PP-09, Razo de Ugena.  
Palomares del Río. Sevilla

## ALDEBARAN 3-CC

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
SOBRE RASANTE	144,97 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL DE LA VIVIENDA	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	123,25 m <sup>2</sup>

SUPERFICIE DE ESPARCIMIENTO	
PLANTA BAJA	
Porche accesible desde Salón-Comedor	20,41 m <sup>2</sup>
Zona pavimentada exterior.	60,52 m <sup>2</sup>
Zona de tierra vegetal	Según Parcela

SUPERFICIE CONSTRUIDA s/D.J.A. 218/2005	
	144,97 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL DE LA VIVIENDA s/D.J.A 218/2005	
	135,57 m <sup>2</sup>



Versión 1.0  
27 Junio 2022

COMERCIALIZA:  
**AviumSur**  
ASESORES INMOBILIARIOS  
www.aviumsur.com

PROMUEVE:  
**LA REGÜELA**  
S.C.A.

GESTIONA:  
**IMPULSA**  
SUR  
www.impulsasur.com

ESTUDIO DE ARQUITECTURA:  
**ARIZAGRAU**  
ARQUITECTURA Y DISEÑO



*Tú decides*  
CASAS A TU MEDIDA  
www.villasdelareguela.com  
☎️ 663 564 701